

# 貸店舗・事務所(一部)

## 神楽坂駅

新宿区神楽坂6丁目

専有面積  
66.04㎡

築年月  
2022年09月

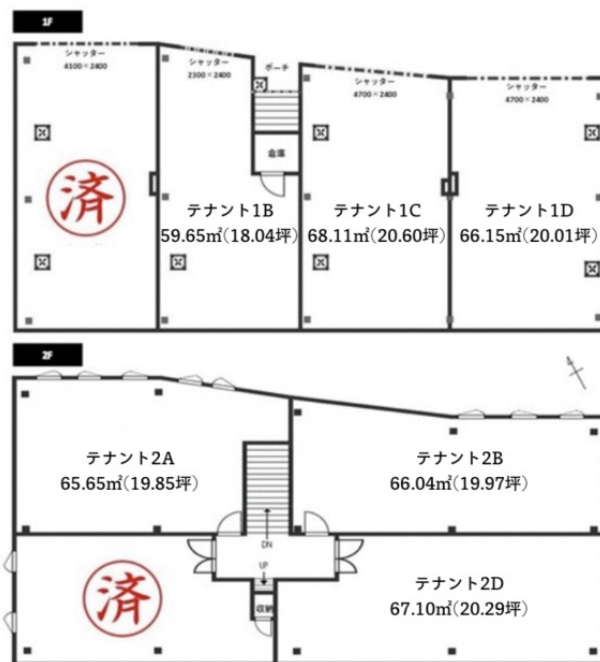
引渡可能時期  
即時

新築

☆神楽坂駅から徒歩1分☆  
☆飲食店・重飲食可能☆

チェックポイント！

飲食店可,最上階,スケルトン,都市ガス,火災警報器(報知機)



物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	神楽坂
賃料	54.00万円
貸借条件	礼金2ヶ月 敷金なし 保証金6ヶ月

物件所在地	東京都新宿区神楽坂6丁目		
交通	東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩1分		
建物	建物名	エキュール神楽坂 2B	
	構造・規模	鉄骨造 2階建/2階部分	
	使用部分積	66.04㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2022年09月	契約期間	3年
管理費等	25,000円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場	なし		
現況	完成済	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)			
設備	都市ガス,火災警報器(報知機)		
備考	保証金償却:解約時2ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:月額賃料等合計額の100% 年間保証委託料あり 利用駅1:都営大江戸線 牛込神楽坂 徒歩6分 利用駅2:東京メトロ有楽町線 飯田橋 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69785710067

東京都知事免許(2)第100720号 〒182-0034 東京都調布市下石原3丁目2-7 平田ビル2F

合同会社 team support

TEL: 042-454-2870 FAX: 042-633-4789 定休日: 日曜日

■取引態様: 媒介